



# COMUNE DI MASSA

## COPIA

(945/2012)

**ATTO di GIUNTA del 05/11/2012 n. 327**

**Oggetto:** REGOLAMENTO URBANISTICO. AVVIO DELLA PROCEDURA DI VAS ED ATTIVAZIONE DELLE FORME DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE.

L'anno duemiladodici il mese novembre il giorno cinque alle ore 13:15 previ regolari inviti, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta con l'intervento dei Signori:

01	PUCCI ROBERTO	Presidente
02	NARDI MARTINA	Assessore
03	GABRIELLI GABRIELLA	Assessore
04	LEONARDI FRANCA	Assessore
05	COPPA LINA	Assessore
06	BRIZZI FABRIZIO	Assessore
07	DELLA PINA LUIGI	Assessore
08	-----	----
09	-----	----
10	-----	----
11	-----	----

Assiste il segretario generale BEDINI GIANCARLO

---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la LR n. 1/2005 *“Norme per il governo del territorio”* prevede il superamento del vigente Piano regolatore generale attraverso l'approvazione di due distinti strumenti: il Piano strutturale, quale strumento di pianificazione del territorio, ed il Regolamento urbanistico, quale atto di governo del territorio, disciplinati rispettivamente all'art. 53 e all'art. 55 della stessa legge regionale.

Premesso che il Comune di Massa, con deliberazione del Consiglio comunale n. 66 del 9/12/2010, pubblicata sul BURT n. 6 del 9/2/2011, ha approvato il Piano strutturale, per cui occorre procedere alla formazione del Regolamento urbanistico secondo le procedure previste dagli artt. 17 e 18 della LR n. 1/2005 e della LR n. 10/2010 *“Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”*.

Visto che il citato art. 18 prevede l'avvio del procedimento per il Regolamento urbanistico solo nel caso in cui venga contestualmente modificato il Piano strutturale, per cui nel caso in esame, non prevedendo tale eventualità, l'iter di formazione si articola nelle fasi dell'adozione, osservazioni/controdeduzioni e definitiva approvazione previste dall'art. 17 della LR n. 1/2005.

Visto che l'art. 5bis della LR n. 10/2010 dispone per il Regolamento urbanistico l'obbligo dell'effettuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) disciplinata al Titolo II della stessa legge, per cui occorre provvedere allo svolgimento della fase preliminare della valutazione ai sensi dell'art. 23 della LR n. 10/2010.

Considerato che la procedura di VAS, in base all'art. 7 della LR n. 10/2010, viene avviata con la trasmissione all'autorità competente da parte del proponente del documento preliminare di cui all'art. 23 della LR n. 10/2010.

Dato atto che per il Comune di Massa l'autorità competente è la Giunta comunale, che si avvale della struttura organizzativa competente per l'attività tecnico istruttoria in materia di valutazione ambientale, mentre il soggetto proponente è individuato nel Settore 4 - Pianificazione territoriale.

Considerato che il proponente ha trasmesso all'autorità competente il documento preliminare di cui sopra in data 5/11/2012 per cui da tale data è formalmente avviata la procedura di VAS del Regolamento urbanistico del Comune di Massa ai sensi del Titolo II della LR n. 10/2010.

Dato atto che il documento preliminare (allegato A) - comprensivo del Rapporto qualità dell'aria ARPAT 2010 (allegato 1), della Mappa acque sotterranee (allegato 2), della Rete acquedotto (allegato 3) e della Rete fognaria (allegato 4) - allegato alla presente deliberazione, della quale costituisce parte integrante, illustra gli indirizzi e gli obiettivi per la formazione del Regolamento urbanistico, contiene le indicazioni sui possibili effetti ambientali significativi derivanti dall'attuazione del Regolamento stesso ed indica i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale di cui all'art. 23, comma 1, della LR n. 10/2010.

Dato atto che ai sensi dell'art. 19 della LR n. 1/2005 con determinazione dirigenziale n. 3894 del 17/10/2012 (allegato B) è stato nominato, quale Garante della Comunicazione, la dott.ssa Rosanna Scarpecci.

Vista la legge urbanistica n. 1150 del 17/8/1942 e successive modificazioni ed integrazioni.

Vista la L.R. 3/1/2005 n. 1 *“Norme per il governo del territorio”*.

Vista la L.R. 12/2/2010 n. 10 *“Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”*

Visto il parere espresso dal Dirigente del Settore 4, arch. Venicio Ticciati, ai sensi dell'art. 49 del TU 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, così formulato: *“Favorevole”*.



Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to PUCCI ROBERTO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to BEDINI GIANCARLO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

Il presente atto è posto in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Massa dal 29/11/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE dell'ALBO PRETORIO  
F.to SANTANGELO LINA

---

**ESECUTIVITA'**

---

Il presente atto è immediatamente esecutivo

Il Responsabile della Segreteria  
F.to SANTANGELO LINA

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Massa, li

Il Responsabile della Segreteria